

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

J. Blaauwbroek
BEL/IOT

Telefoonnummer +31235144189
blaauwbroekj@noord-holland.nl

1 | 2

**Betreft: Betreft: ondertekening allonge2 Bloemendalerpolder door
PNH**

Verzenddatum

15 NOV. 2023

Kenmerk

1374208/2139868

Geachte leden,

Uw kenmerk

Graag informeren wij u over het volgende onderwerp:
de ondertekening van allonge2 bij SUOK 2012 Bloemendalerpolder

Inleiding

Het transformeren van de Bloemendalerpolder tot een woonlandschap is ter hand genomen door diverse partijen, waaronder de voormalige gemeente Weesp, marktpartijen en de provincie. Afspraken zijn vastgelegd in een Samenwerkings- en Uitvoeringsovereenkomst SUOK Bloemendalerpolder in 2012. De woningen komen in de nieuwe wijk Weespersluis. De blauw-groene natuur tussen de A1 en Weespersluis heeft de naam 't Breedland. Na de fusie van Weesp met Amsterdam ligt de Bloemendalerpolder binnen de gemeentegrens van Amsterdam. De SUOK partijen willen over de woningbouw aanvullende afspraken maken en vastleggen in een allonge. Bij een dergelijke aanvulling is het verplicht dat alle partijen instemmen en de allonge ondertekenen.

De gemeente Amsterdam heeft de wens uitgesproken om in Weespersluis meer woningen te realiseren, een wens die aansluit bij de actuele woningbouwbehoefte. Het consortium van projectontwikkelaars staat open voor de wensen van de gemeente mits deze inpasbaar zijn in de plannen met behoud van voortgang en kwaliteit van Weespersluis. De gemeente Amsterdam is bereid het bestemmingsplan te herzien. De SUOK-partijen hebben afgesproken om in Weespersluis 600 woningen extra te realiseren. Het maximaal aantal te ontwikkelen woningen wordt verhoogd van 2950 naar 3550 woningen. De partijen zijn overeengekomen dat de balans tussen rood, groen en blauw gehandhaafd blijft. Het toevoegen van extra woningen schaadt de belangen van de provincie niet. De nieuwe woningbouwafspraken zijn vastgelegd in een allonge nummer 2 bij de samenwerkings- en uitvoeringsovereenkomst SUOK uit 2012.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

De provincie gaat akkoord met de nieuwe woningbouwafspraken voor de Bloemendalerpolder en zal, net als de andere partijen, de Allonge2 ondertekenen. Met de ondertekening worden de provinciale belangen voor de groen-blaue opgaven niet geschaad.

Tot slot

Met het ondertekenen van de Allonge2 draagt de provincie mede bij aan het vergroten van het aantal woningen in de provincie. Bij de uitwerking van de woningbouwplannen in Weespersluis blijft de provincie betrokken, onder meer via de deelname in het Kwaliteitsteam voor de totale gebiedsontwikkeling Bloemendalerpolder.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris
M.J.H. van Kuijk



voorzitter
A.Th.H. van Dijk

1 bijlage(n)

Allonge2 bij SUOK 2012 Bloemendalerpolder (zonder natte handtekeningen)