

Vereniging Boven de Banken

Banken 3, 1424 PS De Kwakel

bovendebanken@yahoo.com

KvK-nummer 84086262

RSIN 863091295

Aantekenen en per E-mail: servicepunt@noord-holland.nl Fax: (023) 514 30 30

Bestuur Gedeputeerde Staten van Noord-Holland
Dreef 3, 2012 HR Haarlem
Postbus 3007
2001 DA Haarlem

De Kwakel, 27 oktober 2021

Geacht bestuur,

Ik schrijf u namens de vereniging "Boven de Banken" inzake een voorgenomen grootschalige arbeidsmigranten huisvesting in de gemeente Uithoorn. Uithoorn wil meewerken aan het omkatten van een kwekerij naar een grootschalige huisvesting voor 200+ arbeidsmigranten.

Wij vinden de gekozen plek, aan het eind van een doodlopend klein weggetje grenzend aan het natuurgebied De Banken, volkomen ongeschikt. Onze bezwaren zijn grotendeels samengevat in onze zienswijze van 20 oktober jl.

Bijgesloten: De zienswijze die wij op 20 oktober jl aan de Gemeente Uithoorn zonden.

Wij verzoeken de Provincie hierbij speciale aandacht te schenken aan enkele van de punten

Overleg met de provincie?

- Dwarsweg 18 ligt onder de aanliegroute Aalsmeerbaan, "permanente gebouwen voor tijdelijke huisvesting" (woorden van wethouder op 5 oktober) mogen hier van de provincie niet gebouwd worden.
- Het buitengebied van Uithoorn valt onder de provincie en daar zijn in principe alleen kleinschalige initiatieven mogelijk (bestuurlijke reactie B&W op rekenkamer rapport 2020).

Desondanks lijkt Uithoorn (onder het mom "tijdelijk") van plan de provincie buiten haar besluitvorming te houden.

Bijkomende aandachtspunten:

Strijdig met staand gemeentelijk beleid & bestemmingsplan

Gemeente Uithoorn weigert volgens de initiatiefnemers en de wethouder medewerking aan arbeidsmigranten huisvesting op hun tuinbouwbedrijven. De initiatiefnemers zeggen om deze reden hun initiatief te hebben opgestart.

- Het vingerende bestemmingsplan voor de tuinbouwgebieden Artikel 3 Agrarisch - Glastuinbouw I stelt bij 3.1 Bestemmingsomschrijving bij punt d: "ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van bedrijf – huisvesting arbeidsmigranten toegestaan I': permanente en/of tijdelijke voorziening voor de huisvesting van tijdelijke arbeidsmigranten, met bijbehorende buitenruimte;"

Gemeente Uithoorn heeft derhalve onjuist gehandeld bij het weigeren van hun eerdere medewerking.

Bestemmingsplan wordt gemaakt door de gemeente. Gemeenteraad stelt de kaders en B&W moet dit uitvoeren naar het gevormde beleid en plan.

Noodzaak of wenselijkheid van nog meer grootschalige arbeidsmigranten huisvesting is niet aangetoond. Men stelt dat er 200 arbeidsmigranten werken op de bedrijven van de initiatiefnemers waarvoor de woonruimte is bestemd. Grootschalige huisvesting dient echter uitsluitend te worden ingezet voor die werknemers die hier tussen 9 maanden en maximaal 3 jaar willen blijven. Hieraan gaat de gemeente voorbij.

Bijgesloten: Visie-LTO_Nederland op huisvesting Internationale Werknemers

<https://www.lto.nl/oproep-aan-gemeenten-maak-werk-van-wonen/>

LTO splitst hierin drie groepen arbeidsmigranten waarvoor zij 3 verschillende huisvestingsvormen schetst:

Visie van LTO Nederland (samengevat) complete visie op: <https://werkgeverslijn.nl/huisvesting/>

LTO schetst drie groepen arbeidsmigranten

1. Huisvesting voor internationale werknemers die zich hier permanent willen vestigen:

Voor deze doelgroep (vaak met een gezin) is huisvesting in reguliere woningen in de woonkernen het meest geschikt.

2. Huisvesting voor internationale werknemers die hier tussen 9 maanden en maximaal 3 jaar willen blijven.

Voor deze doelgroep is comfortabele, grootschalige, ruime huisvesting op centrale locaties het meest geschikt.

3. Huisvesting voor internationale werknemers die hier kort willen verblijven, (tot een maand of 6).

Voor deze categorie werknemers is huisvesting op de bedrijven het meest geschikt.

Wij verzoeken u als provinciebestuur onze aandachtspunten mee te wegen en u een mening te vormen over de door de gemeente gewenste bestemmingswijziging. Hierbij rekening houdend met de omgeving en de bestaande bewoners. Iets wat de gemeente Uithoorn momenteel over het hoofd lijkt te zien.

Verblijvend met vriendelijke groet,

Vereniging Boven de Banken

bestuur

