

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

M. Stoop

BEL/RO

Telefoonnummer +31235145088
maaike.stoop@noord-holland.nl

1 | 3

Betreft: Gebiedsplannen Bereikbare Steden

Geachte leden,

Graag informeren wij u over het volgende onderwerp:
Gebiedsplannen Bereikbare Steden.

Bereikbare Steden, een gezamenlijke aanpak van de Metropoolregio Amsterdam (MRA) en de Rijksoverheid, heeft een nieuwe mijlpaal bereikt: de negen betrokken gemeenten hebben een gebiedsplan vastgesteld, waarmee ze de woningbouwproductie in hun stadsharten kunnen versnellen. Zeven van deze gemeenten liggen in de provincie Noord-Holland. Nu de gebiedsplannen zijn vastgesteld, kunnen er stappen worden gezet om de plannen te gaan uitvoeren.

Toelichting

Aanpak Bereikbare Steden

De druk op de woningmarkt is in Noord-Holland zeer hoog. Daarom worden er in korte tijd veel nieuwe woningen gebouwd. Een groot deel daarvan moet de komende tien jaar al in gebruik worden genomen en wordt gebouwd in de zogenoemde stadsharten. Dit zijn (hoog)stedelijke gebieden rondom centraal gelegen openbaar vervoersknooppunten, zoals een trein- of busstation. Het gaat in de provincie Noord-Holland om de stadsharten in Alkmaar, Haarlem, Hilversum, Hoorn, Hoofddorp, Purmerend en Zaanstad. In de provincie Flevoland gaat het om Almere en Lelystad. Via Bereikbare Steden, een gezamenlijke aanpak van het Rijks- en regioprogramma Samen Bouwen aan Bereikbaarheid (SBAB) en het MRA-programma Bouwen & Wonen, werken we aan het versneld realiseren van de plannen in deze stadsharten.

Met Bereikbare Steden willen we de volgende doelen bereiken binnen de negen stadsharten:

- Versneld aanpakken van het woningtekort;
- Optimaliseren van de bereikbaarheid;

Verzenddatum

16 FEB. 2022

Kenmerk

1742098/1742104

Uw kenmerk

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

- Stimuleren van de werkgelegenheid;
- Verduurzamen en blijven aanpassen aan klimaatverandering;
- Investeren in de leefbaarheid en inclusiviteit.

Het versterken van de negen stadsharten is goed voor ruim 65.000 extra woningen bovenop de reguliere plannen. Ook zorgen we voor een evenwichtige groei in de regio, aanvullend op de groei van Amsterdam.

Gebiedsplannen

Voor het versneld realiseren van de plannen in deze stadsharten is onder de vlag van 'Bereikbare Steden' in 2021 door iedere gemeente gewerkt aan een gebiedsplan (*zie bijlagen 1 t/m 7*). Het gebiedsplan betreft een integrale aanpak, waarin wonen, werken, openbare ruimte, klimaat en bereikbaarheid samenkomen. Naast de woningbouwlocaties zijn er projecten benoemd op het gebied van mobiliteit, openbare ruimte, voorzieningen, werkgelegenheid en klimaat. Deze projecten en investeringen zijn nodig om versnelde (binnenstedelijke) gebiedsontwikkeling in de binnensteden mogelijk te maken. Projecten gaan bijvoorbeeld over de aanleg van een nieuwe busbaan, fietsparkeerplekken of het autovrij maken van een weg voor het verhogen van de leefbaarheid.

Van gebiedsplan naar uitvoering

Het komt nu aan op het uitvoeren van deze projecten en het zorgen voor onderlinge samenhang. We richten ons hierbij als eerste op de projecten die voorzien zijn vóór 2025 en die de meeste prioriteit hebben.

De uitvoering van het gebiedsplan wordt door iedere gemeente zelf voorbereid, onder begeleiding van het projectteam Bereikbare Steden. Belangrijke partners, zoals de Rijksoverheid en de Vervoerregio Amsterdam (VRA), worden nauw betrokken bij de uitvoeringsstrategie. Ook wordt samen met de bouwambassadeur bekeken in hoeverre de flexibele schil nog verder kan worden ingezet in deze stadsharten voor het versterken van de gemeentelijke capaciteit in de negen steden.

Tot slot

De opgave in de stadsharten is te groot voor de gemeenten en provincies alleen. Met het nieuwe regeerakkoord in handen kunnen we nu een inschatting maken van de beschikbare rijksmiddelen. Daarom voeren we de komende periode intensieve gesprekken met de

ministeries van IenW en voor VRO om bestuurlijke afspraken over de uitvoering van de gebiedsplannen te maken.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris

R.M. Bergkamp



voorzitter

A.Th.H. van Dijk

7 bijlagen

1. Gebiedsplan Alkmaar
2. Gebiedsplan Haarlem
3. Gebiedsplan Hilversum
4. Gebiedsplan Hoofddorp
5. Gebiedsplan Hoorn
6. Gebiedsplan Purmerend
7. Gebiedsplan Zaanstad

Noot. De gebiedsplannen van Almere en Lelystad worden niet meegestuurd als bijlage omdat deze twee gemeenten in een andere provincie liggen.