

POSTBUS 3007 | 2001 DA HAARLEM

Provinciale Staten van Noord-Holland
door tussenkomst van de statengriffier mw. drs. K. Bolt
Dreef 3, tweede etage
2012 HR HAARLEM

Gedeputeerde Staten

Uw contactpersoon

P.R.W.E. Chorus

BEL/MOB

Telefoonnummer +31235144278

chorusp@noord-holland.nl

1 | 3

Verzenddatum

- 1 AUG. 2023

Kenmerk

2003789/2004660

Uw kenmerk

Betreft: Ondertekening bestuurlijke brief Hilversum Arenapark

Geachte leden,

Graag informeren wij u over onze gemaakte intentieafspraken met gemeente Hilversum, NS en ProRail over het stedenbouwkundig plan Arenapark en de samenwerking na vaststelling van het stedenbouwkundig plan.

Aanleiding

Het gebied ten oosten van station Hilversum Sportpark wordt komende jaren getransformeerd naar een gemengd woon-werkgebied. Hiervoor werkt de gemeente Hilversum al enkele jaren intensief samen met NS, ProRail en provincie Noord-Holland. Onlangs heeft de gemeente het Stedenbouwkundig plan voor Hilversum Arenapark afgerond. Met de vaststelling van het Stedenbouwkundig plan, op woensdag 19 juli 2023, is een volgende fase in de planontwikkeling gestart.

De intentieafspraken over het Stedenbouwkundig plan Arenapark en de samenwerking voor de periode na vaststelling van het Stedenbouwkundig plan zijn opgenomen in een brief die door de gezamenlijke partijen (NS, ProRail, gemeente en provincie) is getekend.

Stedenbouwkundig plan Arenapark

Voor het gebied ten oosten van station Hilversum Sportpark is een stedenbouwkundig plan ontwikkeld. Dit plan biedt ruimte voor de toevoeging van 850 tot 900 woningen, 70.000 m2 werken en 43.000m2 voorzieningen. In het te ontwikkelen gebied zit o.a. het Europese hoofdkantoor van Nike en een Regionaal opleidingscentrum (ROC).

De programmatische invulling van het programma ondersteunen wij. Hier wordt gewerkt aan een mooie mix van wonen en werken wat conform ons OV-knooppuntenbeleid is.

Postbus 3007
2001 DA Haarlem
Telefoon (023) 514 3143

Houtplein 33
2012 DE Haarlem
www.noord-holland.nl
Kvk-nummer 34362354
Btw-nummer NL.0010.03.124.B.08

Onderdeel van het plan zijn een aantal (infrastructurele) ingrepen in het gebied, te weten:

1. het verbeteren van de first en last mile (i.e. de langzaam verkeersroute van en naar) naar het station;
2. het realiseren van een onderdoorgang onder het spoor;
3. het verplaatsen van het station Hilversum Sportpark
4. de nieuwe invulling van de huidige locatie van het station na verplaatsing.

Het is de ambitie van de gemeente om direct na vaststelling van het SP te starten met het verbeteren van de first en last mile. Voor de onderdelen 2,3 en 4 wil de gemeente een planstudie opstarten.

Verplaatsing station Hilversum Sportpark

In het eindbeeld van het stedenbouwkundig plan komt station Hilversum Arenapark op een meer centrale plek in de gebiedsontwikkeling te liggen. Het schuift daarmee ten opzichte van de huidige situatie enkele honderden meters op in zuidelijke richting.

Er is nog geen overeenstemming tussen NS, ProRail en de gemeente over de eventuele verplaatsing van het huidige station. NS en ProRail zien geen directe (spoorse) aanleiding voor verplaatsing van het station. Zij stellen als voorwaarde dat de gemeente de financiering van de verplaatsing organiseert. Daarnaast wil NS meer duidelijkheid over de inbedding van het station op de nieuwe locatie aan het Laapersveld en de gevolgen voor reizigers die nadeel ondervinden als gevolg van de verplaatsing.

Voor verplaatsing van het station moet allereerst een planstudie worden uitgevoerd door ProRail. Er is afgesproken de planstudie te starten als 75% van de financiering voor uitvoering van het SP geregeld is.

Wij staan positief tegenover het eindbeeld en zien vanuit stedenbouwkundig perspectief de meerwaarde van een verplaatst station voor de gebiedsontwikkeling Arenapark. We zien momenteel (nog) geen aanleiding en ruimte om aan de onderdoorgang of stationsverplaatsing vanuit lopende programma's een financiële bijdrage te leveren. Wel zijn we met de gemeente in gesprek over financieringsmogelijkheden uit lopende provinciale programma's op o.a. het gebied van mobiliteit, last mile & ketenvoorzieningen.

Vervolg

Met het vaststellen van het stedenbouwkundig plan door de gemeente Hilversum en het bevestigen van de intentieafspraken met betrokken partijen kan Hilversum werken aan de volgende fase, waarbij vooral aandacht wordt besteed aan de inpassing van het station op de mogelijk nieuwe locatie en de financiering. Pas wanneer er daadwerkelijk zicht is op 75%-financiering voor uitvoering van het SP zal door ProRail gestart worden met de planstudie. Een besluit over de stationsverplaatsing vindt dan ook niet eerder plaats dan het moment dat de spoorsector overtuigd is van een goede inpassing aan het Laapersveld zijde en er realistisch zicht bestaat op financiering.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Noord-Holland,



provinciesecretaris

M.J.H. van Kuijk



voorzitter

E.A.S. Rommel

Deze beslissing is namens Gedeputeerde Staten genomen door het lid van het college dat met dit onderwerp is belast

1 bijlage

Bijlage 1: Stedenbouwkundig plan Hilversum Arenapark