

Statencommissie Ruimte 16 juni 2025
Inspraaktekst Vogelwerkgroep Zuid-Kennemerland
betreffend ontwikkelingen camping Vogelenzang

Voorzitter, geachte statenleden,

Mijn naam is Chris Brunner, ik spreek hier in namens de Vogelwerkgroep Zuid-Kennemerland. Een vereniging van 700 leden die zich inzet voor de natuur in deze regio.

Geachte Statenleden, kent u de Binnenduintrand bij Vogelenzang? Een nog bijzonder gave strandvlakte gelegen direct achter het Natura 2000-gebied van de duinen. Een gebied waarop we echt zuinig op moeten zijn! Niet voor niets hebben uw staten dit gebied aangewezen als Provinciaal Bijzonder Landschap. En er een gebiedsproces gestart om de natuur- en landschapswaarden te vergroten.

In dit gebied, pal naast het Natura 2000-gebied, dreigt nu een grootschalige verstedelijking. De nieuwe eigenaar van camping Vogelenzang wil er uiteindelijk 350 vakantievilla's neerzetten in een aaneengesloten vakantie-woonwijk. Ik hoef u niet uit te leggen dat zo'n verstedelijking in strijd is met de Provinciale Omgevingsverordening. En verstedelijking past ook volstrekt niet bij het beoogde gebiedsproces.

Ook het Natura 2000-gebied zal er relevante schade door ondervinden. Het compleet andere gebruik van de camping zal tot veel meer verkeersbewegingen leiden met een dienovereenkomstig hogere stikstofbelasting. Het aantal recreanten in Natura 2000 zal substantieel toenemen. De huidige natuurwaarden op de camping die nauw samenhangen met die van het Natura 2000-gebied, zullen grotendeels verdwijnen.

U zult zich afvragen hoe kan dat allemaal? Na eerst de bouw stop te hebben gezet, dreigt de gemeente Bloemendaal - onder druk van mogelijke schadeclaims - op korte termijn toch vergunning te verlenen voor de eerste 32 vakantievilla's. Daarmee zou het hek van de dam zijn en is de bouw van de overige 320 vakantievilla's nauwelijks meer te voorkomen. Terwijl het omgevingsplan helder bepaalt dat extra vakantievilla's nu al niet meer zijn toegestaan. Dit omdat de limiet van het toegestane bebouwde oppervlak van 1.600 m² al is bereikt. Volgens de definitie van de Omgevingswet zijn vakantievilla's namelijk overduidelijk gebouwen. Ze tellen daardoor mee bij de berekening van het bebouwde oppervlak. Ook Gedeputeerde Staten hebben de gemeente vorig jaar hetzelfde laten weten.

Wij roepen daarom de provincie op om actief toe te zien op de naleving van het omgevingsplan én de provinciale regelgeving. Zo nodig door preventief te handhaven. Er staan immers grote provinciale belangen op het spel!

Geachte Statenleden, wij rekenen op uw steun om onheil in dit bijzondere gebied te voorkomen. Voor ons nu ... én voor de generaties die komen!

Voor een nadere onderbouwing verwijs ik u naar de toegezonden brief met bijlage.

Ik dank u voor uw aandacht.



De bijzonder waardevolle Binnenduinrand bij Vogelenzang direct achter de duinen



Sfeerimpressie van het aanpalende landgoed Huis te Vogelenzang (Natura 2000)



Een gedeelte van de geplande vakantievilla's
(illustratie MarinaParken)