

BIJLAGE 1: Locaties voor de realisatie van de tijdelijke mobiele woonunits in de regio Zaanstreek-Waterland - Tussenresultaat Taskforce juni 2022

In onderstaande tabellen zijn de potentiële locaties voor tijdelijke huisvesting spoedzoekers in de regio Zaanstreek-Waterland onderverdeeld op basis van geschiktheid. De specifieke ligging van de locaties in de verschillende gemeenten is uit het overzicht verwijderd omdat deze informatie niet opportuun is in het kader van het onderhavige ontheffingsverzoek.

De geschiktheid van de verschillende locaties is beoordeeld aan de hand van drie criteria:

- *Pasbaarheid* – De mate waarin een locatie voldoet aan de behoefte van gebruikers (bereikbaarheid, voorzieningen), alsook de beleidskaders van gemeenten en de Omgevingsverordening NH2020 van de provincie Noord-Holland.
- *Beschikbaarheid* – de bereidheid van de grondeigenaar om de grond te benutten voor tijdelijke woningen.
- *Snelheid* – locaties waar tijdelijke woningen al in 2022 gevestigd kunnen worden.

(V=positief, 0= neutraal/nadere onderzoek, X=negatief, ?= onbekend)

Geschikte locaties die in 2022 ontwikkeld kunnen worden

Gemeente	Locatie	Aantal units/ Woon-eenheden	Pasbaarheid 1 (Nabijheid voor- zieningen bus, school, winkels)	Pasbaarheid 2 (Relatie met gemeentelijke beleidskaders en OVNH2020)	Beschikbaarheid (medewerking eigenaar)	Snelheid
Landsmeer	XXXXX	32	V	V	V	V
Landsmeer	XXXXX	?	V	V	V	V
Waterland	XXXXX	80	V	V	V	V

Gemeente	Locatie	Aantal units/ Woon- eenheden	Pasbaarheid 1 (Nabijheid voor- zieningen bus, school, winkels)	Pasbaarheid 2 (Relatie met OVnh2020)	Beschikbaarheid (medewerking eigenaar)	Snelheid
Edam Volendam	XXXXX	32	?	?	?	?
Purmerend	XXXXX	?	0	V	V	X
Purmerend	XXXXX	78	V	V	V	X
Oostzaan	XXXXX	50	V	?	V	X
Zaanstad	XXXXX	?	0	V	?	X
Zaanstad	XXXXX	30	V	V	V	X
Zaanstad	XXXXX	100-300	V	V	V	X
Zaanstad	XXXXX	100	V	V	V	X
Zaanstad	XXXXX	?	V	V	0	X
Zaanstad	XXXXX	30	V	V	V	X
Zaanstad	XXXXX	?	V	V	?	X

Geschikte locaties die nadere onderzoek vragen en na 2022 ontwikkeld kunnen worden

Gemeente	Locatie	Aantal units/ Woon- eenheden	Pasbaarheid 1 (Nabijheid voor- zieningen bus, school, winkels)	Pasbaarheid 2 (Relatie met OVnh2020)	Beschikbaarheid (medewerking eigenaar)	Snelheid
Edam Volendam	XXXXX	32	?	?	?	?
Purmerend	XXXXX	?	0	V	V	X
Purmerend	XXXXX	78	V	V	V	X
Oostzaan	XXXXX	50	V	?	V	X
Zaanstad	XXXXX	?	0	V	?	X
Zaanstad	XXXXX	30	V	V	V	X
Zaanstad	XXXXX	100-300	V	V	V	X
Zaanstad	XXXXX	100	V	V	V	X
Zaanstad	XXXXX	?	V	V	0	X
Zaanstad	XXXXX	30	V	V	V	X
Zaanstad	XXXXX	?	V	V	?	X

Locaties die in BPL liggen en/of die grote belemmeringen kennen

Gemeente	Locatie	Aantal units/ Woon- eenheden	Pasbaarheid 1 (Nabijheid voorzieningen bus, school, winkels)	Pasbaarheid 2 (Relatie met OVnh2020)	Beschikbaarheid (medewerking eigenaar)	Snelheid
Waterland	XXXXX	?	X	0	X	X
Wormerland	XXXXX	50	0	X	V	V
Wormerland	XXXXX	50	X	X	V	V
Oostzaan	XXXXX	50	V	X	V	X
Oostzaan	XXXXX	32	V	V	X	X